

UZÁVIERKA
z prípravy materiálov na 2. zasadnutie obecného zastupiteľstva (2022-2026)

Uzávierka vykonaná dňa: 12.12.2022

Predsedajúci: Ing. Michal Chovanec

Zúčastnení poslanci: Jana Bevelaquová, Ing. Milan Boroš, Stanislav Jančo, Ján Kán, Ing. Michal Kán, Tomáš Medveď, Ing. Martin Nikel

A. K bodom :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2023
7. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023
8. VZN o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia
9. VZN o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce
10. VZN ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Bacúch č. 4/2015 z 16.12.2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. VZN ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie obce Bacúch č. 1/2009 z 29.06.2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby
12. Návrh rozpočtu na rok 2023, orientačne na roky 2024-2026
13. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadosť Vysnívaný domov n. o. o odpredaj objektu nedostavanej prístavby s príľahlými pozemkami
14. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadosť PD Remeslo s.r.o. o prenájom zastavanej plochy – areál hospodárskeho dvora Bacúch
15. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadosť MaJa s.r.o. o prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce
16. Voľba prísediaceho Okresného súdu Brezno
17. Pracovný kalendár zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2023
18. Interpelácia poslancov
19. Diskusia
20. Záver

B. Materiál k naštudovaniu:

1. Dôvodové správy s návrhom uznesení k jednotlivým bodom
2. Plán kontrolnej činnosti na rok 2023
3. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023, VZN ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Bacúch č. 4/2015 z 16.12.2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, VZN o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce, VZN ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie obce Bacúch č. 1/2009 z 29.06.2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby, VZN o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia
4. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2023
5. Návrh rozpočtu na rok 2023 _textová časť
6. Návrh rozpočtu na rok 2023 _tabuľková časť

C. Zverejnenie materiálu: materiál uvedený v bode B bude poslancom k dispozícii na internetovej stránke obce v záložke zverejňovanie – rokovanie obecného zastupiteľstva –materiály k zasadaniu)

Návrh na uznesenia

2. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Bacúch (volebné obdobie 2022-2026)

Uznesenie č. 16

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bacúch

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

schvaľuje

program 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bacúch

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 17

K bodu 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

určuje

a) Marta Zlúkyová za zapisovateľa zápisnice

b) Ján Kán, Tomáš Medveď za overovateľov zápisnice

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 18

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

volí

Ing. Michal Kán za predsedu návrhovej komisie, Jana Bevelaquová, Ing. Milan Boroš členov návrhovej komisie.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 19

K bodu 6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

schvaľuje

predložený plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bacúch na rok 2023

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 20

K bodu 7. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, § 6 ods. 12 písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. konštatuje, že

návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Bacúch o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023 v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 28.11.2022

II. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie obce Bacúch o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na rok 2023 s účinnosťou od 1.1.2023.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Na základe § 6 ods. 12 nového písm. c) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vyplýva, že obec vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti je povinná určiť výšku dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia každoročne všeobecne záväzným nariadením.

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia je skoncipovaný v súlade s návrhom rozpočtu obce na rok 2023 a zároveň obec môže v priebehu kalendárneho roka zvýšiť alebo znížiť výšku dotácie, a to zmenou všeobecne záväzného nariadenia. Výška dotácie sa môže

určiť v rozličnej výške alebo v rovnakej výške na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia.

Tento návrh všeobecne záväzného nariadenia je v súlade s Ústavou Slovenskej republiky a nie je v rozpore s inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Predkladateľ: starosta obce

Uznesenie č. 21

K bodu 8. VZN o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch vo veciach územnej samosprávy v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, § 6 ods. 2 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 28 ods. 5 a ods. 7, § 141 ods. 6 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. konštatuje, že

návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Bacúch o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 28.11.2022

II. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie obce Bacúch o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia s účinnosťou od 1.1.2023.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za :

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

V zmysle § 28 ods. 5 a 7 a § 141 ods. 6 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov výšku príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy a výšku príspevku nákladov vo výdajnej školskej jedálni, ktorej zriaďovateľom je obec určí zriaďovateľ všeobecne záväzným nariadením.

Obec Bacúch na základe Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2008 a jej posledného znenia VZN č. 5/2019 o určení príspevku na činnosť školy a školského zariadenia vyberá príspevky od zákonných zástupcov, ktoré boli naposledy upravené s účinnosťou od 1.1.2020.

Na zabezpečenie výroby jedál a nápojov v zariadeniach školského stravovania je okrem plnenia odporúčaných výživových dávok, zásad pre zostavovanie jedálnych lístkov, dodržiavania materiálo - spotrebných noriem dôležité aj stanovenie výšky príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na nákup potravín na jedno jedlo.

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR zverejnilo na svojej webovej stránke informácie o nových finančných pásmach pre školské stravovanie s účinnosťou od 1.1.2023.

Dôvodom na zmenu výšky príspevkov je zvýšená nákladovosť na prevádzky a to z dôvodu 15-percentnej inflácie a 25-percentného zvýšenia cien potravín. Na základe uvedeného zriaďovateľ navrhuje:

1. Regulovať výšku príspevku na prevádzku Materskej školy spojenú s nákupom materiálu na výchovnú činnosť detí, hygienické a čistiace potreby
2. Regulovať výšku príspevku na režijné náklady spojené so stravovaním a vyrovnáť náklady spojené s nákupom potravín vo Výdajnej školskej jedálni

Zároveň na základe uvedeného zriaďovateľ navrhuje, aby príspevky od zákonných zástupcov (rodičov) na jednotlivé prevádzky boli nasledovné:

1. Výška mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole:
vo výške **12,00 eur mesačne na dieťa** (v súčasnosti je 7,5% zo sumy životného minima pre nezaopatrené dieťa tj. **8,02 eur** mesačne na dieťa.
2. Výška príspevku na úhradu nákladov na nákup potravín a čiastočnú výšku príspevku na režijné náklady vo výdajnej školskej jedálni:
 - na čiastočnú úhradu spojenú s prevádzkou Výdajnej školskej jedálni navrhujeme **0,50 eur na jedno hlavné jedlo** (v súčasnosti je stanovené 0,20 eur na jedno hlavné jedlo), čo by pri plnom odbere na jedného stravníka činilo cca 10 eur mesačne, pri plnom počte stravníkov cca 1900 eur za kalendárny rok,
 - pri stanovení finančného pásma na nákup potravín na jedno jedlo sa určuje jednotné finančné pásmo pre stravníkov všetkých vekových kategórií. Výdajná školská jedáleň vyberá na úhradu nákladov za nákup potravín podľa 3. finančného pásma určeného MŠ SR. V dôsledku zvýšenia cien na nákup potravín dochádza k strate pri výrobe doplnkových jedál (desiaty a olovranty). Navrhujeme preto tieto náklady vyrovnáť zaradením do **4. finančného pásma**.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu, aby schválilo návrh všeobecne záväzného nariadenia o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia s účinnosťou od 1.1.2023.

Predkladateľ: Ing. Janka Jančová, ekonómka

Uznesenie č. 22

K bodu 9. VZN o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. h) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. konštatuje, že

návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Bacúch o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 28.11.2022

II. schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie obce o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce s účinnosťou od 1.1.2023.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Poskytovanie dotácií z rozpočtu obce sa spravuje najmä zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy („ďalej len zákona“).

Podľa § 7 ods. 4 zákona právnickej osobe neuvedenej v odseku 2 a fyzickej osobe – podnikateľovi, ktorí majú sídlo alebo trvalý pobyt na území obce alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území obce, alebo poskytujú služby obyvateľom obce, môže obec poskytovať dotácie za podmienok ustanovených všeobecne záväzným nariadením obce len na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov, na podporu podnikania a zamestnanosti.

Zároveň, v súvislosti s poskytovaním dotácie bolo nevyhnutné upraviť niektoré podmienky, ako aj vymedzenia právomocí poskytnúť dotáciu, nad 1000 eur navrhujem do právomoci obecného zastupiteľstva a do 1000 eur starostovi obce. Prílohou VZN je formulár žiadosti o poskytnutie dotácie.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť VZN o podmienkach poskytovania dotácie z rozpočtu obce.

Predkladateľ: starosta obce

Uznesenie č. 23

K bodu 10. VZN ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 83 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

I. konštatuje, že

v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Bacúch, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 28.11.2022

II. schvaľuje

všeobecne záväzného nariadenia obce Bacúch, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2023.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Podľa ustanovenia § 83 ods. 1 prvej vety zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov: „Obec ustanoví všeobecne záväzným nariadením k 1. januáru zdaňovacieho obdobia sadzby poplatku v súlade s § 78 ods. 1, hodnotu koeficientu, pri množstvovom zbere spôsob a lehotu zaplataenia poplatku, podmienky na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti podľa § 82 ods. 1, podmienky, ktorých splnenie má poplatník preukázať a podklady, ktoré má poplatník predložiť pri znížení alebo odpustení poplatku podľa § 82 ods. 2.“

Podľa § 78 ods. 1 písm. b zákona, sadzba poplatku ak v obci **nie je zavedený množstvový zber**, je sadzba **najmenej 0,0066 €** a **najviac 0,1095 € za osobu a kalendárny deň**. V súčasnosti platí poplatník na území obce Bacúch poplatok vo výške 0,0466 € za osobu a kalendárny deň, za kalendárny rok to činí 17 €.

Sadzba poplatku podľa § 78 odseku 1 nesmie byť vyššia ako súčet priemerných nákladov obce na zabezpečenie činností nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi vrátane nákladov súvisiacich so zabezpečením kompostovacích zásobníkov a zberných nádob pripadajúcich na jeden liter, dm³ alebo kilogram týchto odpadov (pri množstvovom zbere) alebo pripadajúcich na priemerné množstvo komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov vytvorených jedným poplatníkom v obci za jeden kalendárny deň; ak obec zabezpečuje zhodnocovanie týchto odpadov, náklady sa musia znížiť o výnosy obce zo zhodnotenia.

Kalkuláciou pri výpočte vychádzajúc z údajov roka 2022 a dosiahnutia vyrovnanania nákladov v súlade s navrhovaným rozpočtom na rok 2023 pripadá **0,0548 €** na osobu a kalendárny deň, za kalendárny rok by to činilo **20 €/osobu**.

V dôsledku vyššie uvedených skutočností, odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Predkladateľ: starosta obce

Uznesenie č. 24

K bodu 11. VZN ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie obce Bacúch č. 1/2009 z 29.06.2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch vo veciach územnej samosprávy podľa § 6 ods. 1, § 4 ods. 3 písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 80 písm. e) bod 3 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

I. konštatuje, že

v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bol návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Bacúch, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2009 z 29.06.2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 28.11.2022

II. schvaľuje

všeobecne záväzného nariadenia obce Bacúch, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2009 z 29.06.2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby, s účinnosťou od 1.1.2023.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Účinnosťou Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby v obci Bacúch sa od 1.5.2016 vyberajú od klientov úhrady za hodinu poskytnutej opatrovateľskej služby vo výške 1,20 eur.

Zároveň dôvodom na zmenu výšky úhrad z 1,20 eur na 1,50 eur je zvýšená nákladovosť na prevádzku poskytovanej opatrovateľskej služby a to predovšetkým v dôsledku 15% inflácie.

Podľa výpočtu ekonomicky oprávnené náklady určené podľa § 72 ods. 5 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov za rok 2021 dosiahli v obci Bacúch výšku 44.539 eur, čo na 1 hodinu poskytnutej služby (odpracovaných bolo 6200 hodín) činí **7,18 eur**. Navrhovaná výška v sume 1,50 eur tvorí cca **20 %** z ekonomicky oprávnených nákladov určených na 1 hodinu poskytnutej opatrovateľskej služby.

V dôsledku vyššie uvedených skutočností, odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa dopĺňa VZN č. 1/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby.

Predkladateľ: ekonómka

Uznesenie č. 25

k bodu 12. Návrh rozpočtu obce Bacúch na rok 2023, orientačne na roky 2024-2025

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

I. berie na vedomie

- a) stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2023
- b) orientačný návrh rozpočtu na roky 2024 až 2026

II. schvaľuje

v súlade s § 4 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov zostavený návrh rozpočtu na rok 2023 v tomto členení:

Bežný rozpočet ako vyrovnaný

- v príjmovej časti 516.681 €
- vo výdavkovej časti 516.681 €

Kapitálový rozpočet schodkový, schodok vo výške 220.418 €

- v príjmovej časti 33.421 €
- vo výdavkovej časti 253.839 €

Schodok v rozpočte celkom vo výške 220.418 €

Príjmové finančné operácie na vyrovnanie schodku kapitálového rozpočtu z fondu rozvoja vo výške 220.418 €.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bol dňa 30.11.2022 zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce návrh rozpočtu na rok 2023 a orientačne na roky 2024,2025.

Návrh rozpočtu vytýčil priority predovšetkým v investičnej oblasti vo výške 253.839 eur, kde jednou z hlavných priorít bude doriešiť kolaudáciu stávajúcej kanalizácie a ČOV a zabezpečiť ich spustenie do skúšobnej prevádzky. Základom financovania investičných zámerov pre rok 2023 je fond rozvoja vo výške 220.418 eur.

Okrem verejnej kanalizácii a ČOV si obec vytýčila aj pokračovať na prípravných prácach na realizáciu stavebných pozemkov pre výstavbu rodinných domov, zakúpenie fotovoltaických panelov na kultúrny dom z dôvodu úspory elektrickej energie, vybudovanie autobusovej zastávky pri pomníku – nakoľko sa táto v roku 2022 musela prehodnotiť z dôvodu inžinierskych sietí, vybudovať cestu k ČOV a vysporiadať pozemky pod miestnymi komunikáciami (ulica Lúčka a Brezová).

V bežnom rozpočte okrem zabezpečenia preneseného výkonu štátnej správy a výkonu samosprávnych funkcií obce je prioritou komunálna údržba ciest a budov v majetku obce prostredníctvom registrovaného sociálneho podniku.

Takto skoncipovaný a zostavený rozpočet na rok 2023, orientačne na roky 2024-25 zohľadňuje požiadavky a potreby obyvateľov obce a na základe toho navrhujem obecnému zastupiteľstvu tento schváliť.

Predkladateľ: starosta obce

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 26

K bodu 13. Predaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadosť Vysnívaný domov n. o. o odpredaj objektu nedostavanej prístavby s príslušnými pozemkami

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch na základe žiadosti neziskovej organizácii **Vysnívaný domov**, so sídlom Fedinova 7, 851 02 Bratislava, IČO 37924583 zo dňa 13.10.2022

I. konštatuje, že

zámer predat' nehnuteľný majetok obce, a to:

- a) evidovaný na LV č. 802, a to ako pozemok parcely registra „C“, par. č. 224/2, o výmere 285 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k.ú. Bacúch, obec Bacúch, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor,
- b) evidovaný na LV č. 802, a to ako pozemok parcely registra „C“, par. č. 224/4, o výmere 242 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúci sa v k.ú. Bacúch, obec Bacúch, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor,
- c) evidovaný na LV č. 802, a to ako nedostavaná stavba nachádzajúca sa na parcele registra „C“, par. č. 224/2, v k. ú. Bacúch, obec Bacúch, evidovaný Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor

bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom (vyvesený dňa 23.11.2022 a zvesený dňa 14.12.2022)

II. rozhodlo

podľa § 9 ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva o predaji nehnuteľností zadefinovaných v bode I. tohto uznesenia **formou zmluvy o budúcej zmluve (podmienkou prevodu je schválenie žiadosti z Plánu obnovy)**, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že predmetné nehnuteľnosti budú slúžiť po rekonštrukcii objektu občanom odkázaných na pomoc inej osoby (seniorom) a to zriadením špecializovaného zariadenia s kapacitou cca 30 klientov.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Obec Bacúch v súlade s ustanoveniami §9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila zámer predat' predmetné nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva žiadateľa – Vysnívaný domov n.o. s nasledovným zdôvodnením:

„Žiadateľ nezisková organizácia Vysnívaný domov je poskytovateľom sociálnych služieb vo verejnom záujme a má záujem o odkúpenie objektu (nedostavaná prístavba školy) a pozemkov: parcela CKN č. 224/2 zastavaná plocha na ktorej sa nachádza nedostavaný objekt a príľahlý pozemok parcela CKN č. 224/4 zastavaná plocha. Účelom odkúpenia je vybudovanie špecializovaného zariadenia pre 30 klientov odkázaných na pomoc inej fyzickej osoby a stacionáru pre seniorov. Zariadenie bude vybudované za podmienky získania finančných prostriedkov z Plánu obnovy. Vzhľadom na prebytočnosť a hospodársku nevyužitelnosť tohto majetku zo strany obce s poukazom na vyššie uvedené, sa obec Bacúch rozhodla o predaj predmetných nehnuteľností“.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť prenájom majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a aby tak boli splnené príslušné ustanovenia zákona o majetku obcí.

Predkladateľ: starosta obce

Uznesenie č. 27

K bodu 14. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - žiadosť PD Remeslo s.r.o. o prenájom zastavanej plochy – areál hospodárskeho dvora Bacúch

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

I. konštatuje, že

zámer prenajať nehnuteľný majetok obce, a to zastavané pozemky – areál hospodárskeho dvora Bacúch o celkovej výmere 37925 m², evidovanej na LV obce č. 802 v k.ú. Bacúch, za účelom poľnohospodárskeho podniku do prenájmu: **PD Remeslo s.r.o.**, Skuteckého 17, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 53675002, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom (vyvesený dňa 30.11.2022 a zvesený dňa 14.12.2022)

II. rozhodlo

podľa § 9 ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva **prenajať** zastavané pozemky – areál hospodárskeho dvora Bacúch o výmere 37925 m², **na dobu 10 rokov od 1.1.2023, v cene 0,15 eur/m²** a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je

skutočnosť, že nájomca je vlastníkom stavieb, ktoré sa nachádzajú na predmetných pozemkoch a bude na pozemkoch prevádzkovať poľnohospodársky podnik

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Na základe žiadosti PD Remeslo s.r.o. zo dňa 24.10.2022 o nájom pozemkov vo vlastníctve obce, bol zverejnený zámer dňa 30.11.2022 o prenájom identifikovaného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s nasledovným odôvodnením:

„Obec Bacúch je výlučným vlastníkom zastavaných pozemkov nachádzajúcich sa v areáli hospodárskeho dvora Bacúch o výmere 37925 m². Žiadateľ PD Remeslo s.r.o. so sídlom Banská Bystrica je vlastníkom stavieb určených na poľnohospodársku výrobu postavených v areáli hospodárskeho dvora Bacúch (LV 1704). Z uvedeného dôvodu obec Bacúch prenajíma zastavené pozemky žiadateľovi ako vlastníkovi stavieb, nakoľko by z dôvodu obmedzovania prístupových práv na tieto pozemky nemohol žiadateľ vykonávať poľnohospodársku činnosť. Zároveň na týchto pozemkoch bez súhlasu vlastníka stavieb nemôže vykonať činnosť iný subjekt.

Zámer prenajať tieto pozemky je na dobu 10 rokov od 1.1.2023, v cene dohodnutej so žiadateľom a to vo výške 0,15 eur/m²“.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť prenájom majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a aby tak boli splnené príslušné ustanovenia zákona o majetku obcí.

Predkladateľ: starosta obce

Uznesenie č. 28

K bodu 15. Prenájom majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - žiadosť MaJa s.r.o. o prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

I. konštatuje, že

zámer prenajať identifikovaný majetok obce – poľnohospodárska pôda o celkovej výmere 14,6073 ha, evidovanej na LV obce č. 802 v k.ú. Bacúch, za účelom poľnohospodárskej činnosti do prenájmu: **MaJa s.r.o.**, Jegorovova 3, 976 66 Polomka, IČO: 36042935, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom

sídle obce najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom (vyvesený dňa 30.11.2022 a zvesený dňa 14.12.2022)

II. rozhodlo

podľa § 9 ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva **prenajať** poľnohospodársku pôdu o celkovej výmere 14,6073 ha, v cene vo výške 2% z hodnoty pôdy určenej podľa priemernej BPEJ pre k.ú. Bacúch, čo činí **76,53 eur za rok, na dobu 5 rokov** od 1.1.2023.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Na základe žiadosti MaJa s.r.o. zo dňa 24.10.2022 o nájom pozemkov vo vlastníctve obce, bol zverejnený zámer dňa 30.11.2022 o prenájom identifikovaného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s nasledovným odôvodnením:

„Spoločnosť MaJa s.r.o. je nástupnícka spoločnosť po spoločnosti Agrospoločnosť Polomka s.r.o., ktorá prevzala po tejto spoločnosti všetky záväzky a vysporiadala ich k 30.11.2022. Zároveň riadne hospodári na poľnohospodárskej pôde, takže obec predkladá zámer prenajať poľnohospodársku pôdu o celkovej výmere 14,6073 ha do nájmu spoločnosti MaJa s.r.o., v cene vo výške 2% z hodnoty pôdy určenej podľa priemernej BPEJ pre k.ú. Bacúch, čo činí **76,53 eur za rok** na dobu 10 rokov od 1.1.2023“.

Na základe uvedeného odporúčam obecnému zastupiteľstvu schváliť prenájom majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a aby tak boli splnené príslušné ustanovenia zákona o majetku obcí.

Predkladateľ: starosta obce

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 29

K bodu 16. Voľba príslušného Okresného súdu Brezno

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

volí

v zmysle § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich, **Mgr. Marta Bubelínyová** za prísediaceho Okresného súdu Brezno.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Dňa 17.12.2018 bola na podateľňu obecného úradu obce Bacúch doručená žiadosť Okresného súdu Brezno na voľbu prísediaceho Okresného súdu Brezno z dôvodu uplynutia 4-ročného obdobia zvolených prísediacich.

Prísediaceho zvolí obecné zastupiteľstvo obce Bacúch z kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu. Prísediaceho navrhuje starosta obce v zmysle § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich.

Predpoklady pre výkon funkcie prísediaceho sú určené v § 139 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich o zmenách a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto:

Za prísediaceho môže byť zvolený občan, ktorý

- a) v deň zvolenia dosiahol vek najmenej 30 rokov,
- b) je spôsobilý na právne úkony a zdravotne spôsobilý na výkon funkcie prísediaceho,
- c) je bezúhonný a jeho morálne vlastnosti dávajú záruku, že funkciu prísediaceho bude riadne vykonávať,
- d) má trvalý pobyt na území Slovenskej republiky,
- e) súhlasí so svojou voľbou k určitému súdu.

Obecný úrad zverejnil na svojom webovom sídle dňa 25.11.2022 výzvu na navrhovanie kandidátov na voľbu prísediaceho Okresného súdu Brezno do termínu 12.12.2022.

Do funkcie prísediaceho sa prihlásil **1 uchádzač** a to **Mgr. Marta Bubelínyová**. Uvedená uchádzačka spĺňa všetky predpoklady ustanovené zákonom. Uchádzačka má VŠ vzdelanie pedagogického smeru a pracovala prevažne ako pedagogický zamestnanec v školstve, naposledy pracovala ako inštruktor sociálnej rehabilitácie v DSS, tohto času je na dôchodku. Zároveň súhlasí so svojou voľbou prísediaceho Okresného súdu Brezno.

Na základe uvedeného v zmysle ustanovenia § 140 ods. 1 druhej vety zákona č. 385/2000 Z. z. navrhujem obecnému zastupiteľstvu, aby zvolilo za prísediacu Okresného súdu Brezno Mgr. Martu Bubelínyovú.

Predkladateľ: starosta obce

Uznesenie č. 30

K bodu 17. Pracovný kalendár zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

schvaľuje

pracovný kalendár zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Bacúch na rok 2023:

23.02.2023 o 17:00 hod., 27.04.2023 o 18:00 hod., 29.06.2023 o 18:00 hod., 28.09.2023

o 18:00 hod., 30.11.2023 o 17:00 hod., 14.12.2023 o 17:00 hod..

(konané v štvrtok v mesiacoch: **2, 4, 6, 9, 11, 12**)

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. ...

K bodu ... Interpelácia poslancov

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

.....

.....

.....

Počet všetkých poslancov:.....

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite) :