

UZÁVIERKA
z prípravy materiálov na 14. zasadnutie obecného zastupiteľstva

Uzávierka vykonaná dňa: 23.11.2020

Predsedaajúci: Ing. Michal Chovanec

Zúčastnení poslanci: Ing. Michal Kán, Ján Kán, Stanislav Jančo, Ing. Zdenko Šándor

Ostatní zúčastnení:

A. Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Prerokovanie Zmluvy o nájme nehnuteľností – Agrospoločnosť Polomka s.r.o
6. Prerokovanie investičného zámeru realizácie stavebných pozemkov
7. Informácia o činnosti obecného úradu Bacúch
8. Informácia o dodatku k zmluve o nakladaní s odpadmi – firma Brantner
9. Informácia o projektoch zúčtovaných v roku 2020
10. Interpelácia poslancov
11. Diskusia
12. Záver

B. Materiál k naštudovaniu:

1. Dôvodové správy s návrhom uznesení k jednotlivým bodom

C. Zverejnenie materiálu:

materiál uvedený v bode B bude poslancom k dispozícii na internetovej stránke obce v záložke Rokovanie obecného zastupiteľstva – Návrh materiálov k zasadaniu – aktuálny rok 2020 – zasadanie **26.11.2020**.

D. Doručenie materiálu:

materiál uvedený v bode B. si môže poslanec vyžiadať v tlačenej zostave, na vyžiadanie mu bude doručený.

Návrh na uznesenia

14. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Bacúch (volebné obdobie 2018-2022)

Uznesenie č. 155

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bacúch

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

schvaľuje

program 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bacúch

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 156

K bodu 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

určuje

a) Marta Zlúkyová za zapisovateľa zápisnice

b) Ing. Michal Kán, Miroslav Nickel za overovateľov zápisnice.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 157

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

volí

Ing. Zdenko Šándor za predsedu návrhovej komisie, Ján Kán, Stanislav Jančo za členov návrhovej komisie.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 158

K bodu 5. Prerokovanie Zmluvy o nájme nehnuteľností – Agrospoločnosť Polomka s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

.....
.....
.....

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Obec Bacúch má s Agrospoločnosťou Polomka s.r.o. uzavretú zmluvu o nájme nehnuteľností od 1.1.2016 na dobu určitú na 5 rokov to je do 31.12.2020. Jedná sa o prenájom pozemkov zastavanej plochy hospodárskeho dvora Bacúch o výmere 37925 m² a poľnohospodárskej pôdy – trvalého trávneho porastu o výmere 146073 m², ktoré sú vo vlastníctve obce. Ročná cena nájmu je 5765,28 eur. Obec tieto prenajala na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 11/2016 zo dňa 21.01.2016 v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to z dôvodu hodného zreteľa, ktorým je zastavanosť predmetných pozemkov stavbami vo vlastníctve Agrospoločnosti Polomka s.r.o., ktoré slúžia na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku ako celku v k.ú. Bacúch.

Keďže v súčasnosti končí platnosť zmluvy a zároveň Agrospoločnosť Polomka s.r.o. je obci dlžná za prenájom týchto pozemkov v sume 7685 eur a za daň z nehnuteľností v sume 7520 eur je nevyhnutné prerokovať ďalší prenájom týchto pozemkov od 1.1.2021.

Vzhľadom na uvedené odporúčam obecnému zastupiteľstvu, aby pokiaľ možno za účasti zástupcov Agrospoločnosť Polomka prerokovalo ďalšiu možnosť alebo podmienky za akých je možné prikrčiť k uzavretiu zmluvy o prenájme pozemkov od 1.1.2021 na ďalších 5 rokov alebo v konečnom dôsledku zväziť aj odstúpenie od podpisu tejto zmluvy.

Predkladateľ: Ing. Michal Chovanec

Uznesenie č. 159

K bodu 6. Prerokovanie investičného zámeru realizácie stavebných pozemkov

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

ukladá

komisii životného prostredia a výstavby o posúdenie investičného zámeru obce na realizáciu nových stavebných pozemkov v lokalite „Pastva“ obce Bacúch.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):
proti (menovite):
zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 160

K bodu 7. Informácia o činnosti obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

berie na vedomie

informáciu o činnosti obecného úradu v nasledovnom členení:

- obecný úrad pripravuje žiadosť na Envirofond na kompostéry a prekopávač kompostu
- obecný úrad pripravuje žiadosť na obnovu interiéru knižnice

-
.....
.....

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):
proti (menovite):
zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 161

K bodu 8. Informácia o dodatku k zmluve o nakladaní s odpadmi – firma Brantner

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

berie na vedomie

informáciu o zvýšení nákladov na zber komunálnych odpadov v súvislosti s predloženým dodatkom k zmluve s firmou Brantner od 1.1.2021.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):
proti (menovite):
zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Firma Brantner predložila obci Bacúch dodatok k zmluve o poskytovaní služby – komplexný výkon odpadového hospodárstva, ktorý by po podpise nadbobudol účinnosť od 1.1.2021. Vysúťažená cena za 1 tonu odpadu je v súčasnosti 93,60 eur. Pri priemernej nákladovosti cca 160 až 170 ton za kalendárny rok to činí z rozpočtu obce 15 tisíc až 16 tisíc eur bez nákladov za poplatok za uloženie na skládke. Zákonný poplatok za uloženie na skládke je v súčasnosti v našej obci podľa úrovni vytriedeného odpadu 24 eur za 1 tonu čo činí cca 4000 eur za rok. Pri tejto nákladovosti (cca 19 až 20 tisíc eur) by po kalkulácii na poplatníka vychádzalo 17 až 18 eur/osoba/rok.

Firma Brantner odvolávajúc sa na zvýšené náklady spojené s komplexným poskytovaním odpadového hospodárstva predložila dodatok na 1 tona odpadu v cene 108 eur, čo by činilo z rozpočtu obce 17 až 18 tisíc eur za rok bez uloženia na skládke. Keďže obec počíta s využitím novozriadeného kompostoviska, počíta sa so znížením ceny za 1 tonu uloženia na skládke vo výške 18 eur (cca 3000 eur ročne). Pri tejto nákladovosti (cca 20 až 21 tisíc eur) by po kalkulácii na poplatníka vychádzalo 18 až 19 eur/osoba/rok.

Na základe uvedeného je i naďalej potrebné počítať s tým, že náklady na odpadové hospodárstvo sa v roku 2021 zvýšia o cca 2000 eur. Zároveň ak dôjde k podpisu uvedeného dodatku je potrebné uvažovať aj o vyrovnaní príjmov a výdavkov na odpadové hospodárstvo a zvýšení poplatku za komunálne odpady na osobu a rok.

Predkladateľ: Ing. Michal Chovanec, starosta obce

Uznesenie č. 162

K bodu 9. Informácia o projektoch zúčtovaných v roku 2020

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o zúčtovaných projektoch v roku 2020:

- Stavebné úpravy Domu smútku v obci Bacúch z EF rozvoja vidieka a ŠR v sume 34.738 eur
- Podpora kompostovania v obci Bacúch (nákup kompostéry a štiepkovač) z Envirofonde v sume 5.000 eur
- Vybudovanie detského ihriska pri MŠ a ZŠ z Úradu vlády SR v sume 8.000 eur
- Havarijný stav elektroinštalácie kultúrneho odmu z MF SR v sume 12.000 eur
- Podpora sociálnych služieb – z MPSVaR odmeny opatrovateľom za 1. vlnu v sume 1544 eur
- Príspevok z ESF na podporu udržania zamestnanosti Materskej školy z ÚPSVaR v sume 6.598 eur.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. ...

K bodu 10. Interpelácia poslancov

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

.....

.....

.....

Počet všetkých poslancov:.....

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):