

UZÁVIERKA
z prípravy materiálov na 24. zasadnutie obecného zastupiteľstva

Uzávierka vykonaná dňa: 16.06.2022

Predsedaajúci: Ing. Michal Chovanec

Zúčastnení poslanci: Ing. Michal Kán, Ing. Zdenko Šándor, Ján Kán

A. Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva
6. Prerokovanie Záverečného účtu obce za rok 2021
7. Informácia o činnosti obecného úradu (znalecký posudok na prístavbu, projekt – Muránska planina, vedenie kroniky, distribúcia kompostérov...)
8. Informácia o možnosti vysporiadania pozemkov vo verejnom záujme pod miestnymi cestami
9. Informácia o predbežnom pláne čerpania dovolenky starostu obce do obdobia komunálnych volieb (usmernenie od advokátskej kancelárie)
10. Dohoda o pristúpení k záväzku za rok 2022 (pristupujúci MaJa s.r.o. za Agrospoločnosť Polomka a.s.)
11. Určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2022
12. Určenie počtu poslancov a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu vo funkčnom období 2022-2026
13. Rozpočtové opatrenie 2/2022
14. Interpelácia poslancov
15. Diskusia
16. Záver

B. Materiál k naštudovaniu:

1. Dôvodové správy s návrhom uznesení k jednotlivým bodom
2. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2021
3. Konsolidovaná výročná správa (II. časť tvorí záverečný účet) za rok 2021
4. Plnenie rozpočtu (Výkaz fin 1-12) za rok 2021
5. Výrok audítora k individuálnej účtovnej závierke k 31.12.2021
6. Výrok audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2021
7. Vzor návrhu na odkúpenie pozemkov pod miestnymi cestami – vypracovaná advokátskou kanceláriou
8. Dovoľka a odstupné starostu obce – usmernenie od advokátskej kancelárie
9. Dohoda o pristúpení k záväzku – návrh (z Agrospoločnosti na MaJa s.r.o.)
10. Rozpočtové opatrenie 2/2022

C. Zverejnenie materiálu:

materiál uvedený v bode B bude poslancom k dispozícii na internetovej stránke obce v záložke Zverejňovanie - Obecné zastupiteľstvo – Materiály k zasadaniu – Materiály k zasadaniu k 23.6.2022.

D. Doručenie materiálu:

materiál uvedený v bode B. si môže poslanec vyžiadať v tlačenej zostave, na vyžiadanie mu bude doručený.

Návrh na uznesenia

24. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Bacúch (volebné obdobie 2018-2022)

Uznesenie č. 251

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bacúch

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

schvaľuje

program 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bacúch

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 252

K bodu 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

určuje

a) Marta Zlúkyová za zapisovateľa zápisnice

b) Tomáš Medveď, Miroslav Nickel za overovateľov zápisnice.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 253

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

volí

Ing. Michal Kán za predsedu návrhovej komisie, Ing. Zdenko Šándor, Ján Kán za členov návrhovej komisie.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 254

K bodu 6. Prerokovanie záverečného účtu obce Bacúch za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

I. berie na vedomie

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2021
- b) Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov za účtovné obdobie končiace 31.12.2021
- c) Správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov za účtovné obdobie končiace 31.12.2021

II. schvaľuje

a) Celoročné hospodárenie obce ***bez výhrad***

b) **Prebytok celkového hospodárenia rozpočtu** podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **v sume 14.902,95 €**, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR v sume 433,50 € to je prebytok v sume **14.469,45 €** vysporiadať:

- a) pridelom do rezervného fondu (min. 10% z prebytku) vo výške 1.000,00 €
- b) pridelom do fondu rozvoja obce zvyšných 13.469,45 €
- c) usporiadanie zostatku disponibilných zdrojov vzniknutých z rozdielu príjmových a výdavkových finančných operácií v sume 57.623,17 € previesť do fondu rozvoja obce.

Uznesenie č. 255

K bodu 7. Informácia o činnosti obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

berie na vedomie

informáciu o činnosti obecného úradu v nasledovnom členení:

- prebieha výstavba chodníka v cintoríne
- do konca mesiaca začne rozdávanie kompostérov do domácností
- zvyšuje sa počet opatrovateliek a opatrovaných v obci
- v rámci podpory opatrovateľskej služby bola v plnej výške schválené druhá refundácia, čakáme na poukázanie financií
- máme vybrať novú kronikárku
- žiadosť na rekonštrukciu pomníka bola po výzve doplnená, čakáme na vyhodnotenie
- projekt nabíjacej stanice- nie je známy termín vyhodnotenia
- projekt workoutového ihriska- nie je známy termín vyhodnotenia
- dokumentácia pre územné rozhodnutie na novú ulicu je hotová
- pripravuje sa žiadosť na zateplenie obecného úradu z envirofondu
- pripravuje sa žiadosť na zberný dvor z OP KZP
- ideme požiadať financie na záchranu Tajchu a podporu cykloturizmu z Plánu obnovy Muránskej planiny.

Počet všetkých poslancov: 7
Prítomní poslanci (menovite):
Hlasovali za (menovite):
 proti (menovite):
 zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 256

K bodu 8. Informácia o možnosti vysporiadania pozemkov vo verejnom záujme pod miestnymi cestami

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

I. berie na vedomie

že, vlastnícke právo občanov k pozemkom je obmedzené v dôsledku existencie stavby miestnej cesty vo vlastníctve obce a zároveň obec ako vlastník stavby má zriadené na základe zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) k pozemkom vlastníkov vecné bremeno v zmysle ktorého sú vlastníci povinní strpieť existenciu miestnej cesty na nich, je toto vlastnícke právo značne obmedzené a preto obec môže vo verejnom záujme poskytnúť primeranú náhradu vlastníkom týchto pozemkov a majetkovo-právne ich vysporiadať.

II. odporúča

starostovi obce zabezpečiť prípravu dokladov na majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov pod miestnymi cestami v k.ú. Bacúch a prekonzultovať so znalcom primeranú hodnotu vo veci možnosti majetkovo-právneho vysporiadania týchto pozemkov s vlastníkmi.

Počet všetkých poslancov: 7
Prítomní poslanci (menovite):
Hlasovali za (menovite):
 proti (menovite):
 zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

V súvislosti s častými potrebami pri usporadúvaní pozemkov pod miestnymi cestami pripravila advokátska kancelária Urbáni Partners pre zjednodušenie procesu VZOR ponuky na odkúpenie pozemkov pod miestnou cestou, ktorú obec môže použiť pre oslovenie vlastníkov pozemkov.

Obci vlastnícke právo k stavbe miestnej cesty patrí na základe zákona, zákon č. 135/1961 Zb. Zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), konkrétne §3d ods. 3 podľa ktorého „Miestne cesty sú vo vlastníctve obcí.“

Podľa §4 ods. 1 zákona č. 66/2009 Z. z. Zákon o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov „*Ak nemá vlastník stavby ku dňu účinnosti tohto zákona k pozemku pod stavbou zmluvne dohodnuté iné právo, vzniká vo verejnom záujme k pozemku pod stavbou užívanému vlastníkom stavby dňom účinnosti tohto zákona v prospech vlastníka stavby právo zodpovedajúce vecnému bremenu...*“

Podľa § 24h Zákona č. 135/1961 Zb. Zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon). „**Pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve štátu a v správe Slovenskej správy ciest alebo ministerstva, vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, samosprávneho kraja alebo obce z dôvodu, že dosiaľ nedošlo k ich majetkovoprávnemu usporiadaniu a nachádzajú sa pod diaľnicami, cestami alebo miestnymi cestami v užívaní, možno vo verejnom záujme vyvlastniť.**“

Vzhľadom k tomu, že vlastnícke právo občanov k pozemkom je obmedzené v dôsledku existencie stavby miestnej cesty vo vlastníctve obce a zároveň obec ako vlastník stavby má zriadené na základe zákona k pozemkom vlastníkov vecné bremeno v zmysle ktorého sú vlastníci povinní strpieť existenciu miestnej cesty na nich, je toto vlastnícke právo značne obmedzené a preto obec má záujem poskytnúť primeranú náhradu a teda obec má záujem vo verejnom záujme o odkúpenie uvedených pozemkov od občanov za primeranú cenu.

Predkladateľ: Ing. Michal Chovanec, starosta obce

Uznesenie č. 257

K bodu 9. Informácia o predbežnom pláne čerpania dovolenky starostu obce do obdobia komunálnych volieb (usmernenie od advokátskej kancelárie)

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

berie na vedomie

- a) informáciu o dovolenke a odstúpanom v súvislosti s ukončením funkčného obdobia starostov obcí podľa usmernenia advokátskej kancelárie URBÁNI & Partners
- b) informáciu starostu obce o priebežnom čerpaní jeho dovolenky v priebehu roka 2022

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Na základe vyjadrenia advokátskej kancelárie Urbáni Partners citujem: „**Čo sa týka nevyčerpanej dovolenky starostu obce za rok 2022 pri opätovnom zvolení do funkcie zastávame názor, že uvedená dovolenka sa nepresúva do nasledujúceho kalendárneho roka**“.

To v praxi znamená, že ak funkčné obdobie starostu obce končí a súčasne začína nové funkčné obdobie, jeho nárok na dovolenku sa posudzuje osobitne vo vzťahu ku končiacemu sa funkčnému obdobiu a osobitne vo vzťahu k začínajúcemu sa novému funkčnému obdobiu. Starosta obce má nárok na preplatenie (nevyčerpanej) dovolenky za končiace sa funkčné obdobie, ale podmienkou aj v tomto prípade je, že o jej preplatení rozhodlo obecné zastupiteľstvo.

Na základe uvedeného je nevyhnutné informovať obecné zastupiteľstvo, že starostovi obce k 31.05.2022 zostalo ešte 15 dní nevyčerpanej dovolenky z roku 2021 a za rok 2022 mu vznikol nárok za rok 2022 v počte 25 dní (s odhadom 2 dni budú krátené z dôvodu skončenia funkčného obdobia). Keďže nebude možné urobiť uzávierku čerpania dovolenky k dátumu ukončenia funkčného obdobia, preplatenie dovolenky môže schváliť len novozvolené obecné zastupiteľstvo.

Na základe uvedeného informujem obecné zastupiteľstvo, že dovolenku za rok 2021 plánujem vyčerpať v tomto funkčnom období počas letných mesiacov v rozsahu 10 až 12 dní a zvyšok

v dňoch po komunálnych voľbách. Zároveň dovolenku za rok 2022 v rozsahu 13 dní tiež v období po komunálnych voľbách. Zostane **približne nevyčerpaných 10 dní dovolenky** vzťahujúcich sa ku končiacemu funkčnému obdobiu, ktoré zdôvodním novozvolenému zastupiteľstvu na preplatenie.

O uvedenom čerpaní dovolenky budem obecné zastupiteľstvo informovať na jeho poslednom zasadnutí funkčného obdobia 2018-2022.

Predkladateľ: Ing. Michal Chovanec, starosta obce

Uznesenie č. 258

K bodu 10. Dohoda o pristúpení k záväzku za rok 2022 (pristupujúci MaJa s.r.o. za Agrospoločnosť Polomka a.s.)

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

schvaľuje

Dohodu o pristúpení k záväzku pristupujúceho dlžníka MaJa, s.r.o., ktorý prevzal záväzky za spoločnosť Agrospoločnosť Polomka v súhrnnej sume 2476,59 EUR, splniť záväzok voči Obci Bacúch a to:

- v sume 520,82 eur za daň z nehnuteľností rok 2022
- v sume 34,01 eur poplatok za komunálny odpad rok 2022
- v sume 1921,76 eur za prenájom nehnuteľností v zmysle Zmluvy o nájme nehnuteľností,

v celkovej sume 2476,59 eur zaplatiť do

Počet všetkých poslancov:.....

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):

Uznesenie č. 259

K bodu 11. Určenie volebných obvodov pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2022

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

I. určuje

v zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov **jeden viacmandátový volebný obvod a 7 poslancov pripadajúcich na volebný obvod**, v ktorom sa dňa 29. októbra 2022 budú voliť poslanci obecného zastupiteľstva

II. tvorí

v zmysle § 9 ods. 5 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov v obci Bacúch **jeden jednomandátový volebný obvod** pre voľby starostu obce, ktoré sa budú konať dňa 29. októbra 2022

III. žiada

starostu obce zverejniť v zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov určenie volebného obvodu a určenie počtu poslancov, ktorí sa majú vo volebnom obvode voliť dňa 29. októbra 2022.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za :

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

Predseda NR SR vydal Rozhodnutie o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí na deň vykonania volieb **29. októbra 2022**.

V zmysle § 9 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších pre voľby do obecných (mestských) zastupiteľstiev sa v každej obci utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného (mestského) zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce, najviac však 12 poslancov v jednom volebnom obvode .

V obci, v ktorej sa má zvoliť **12 alebo menej poslancov**, môže sa utvoriť **iba jeden volebný obvod**. Volebné obvody a počet poslancov v nich určí obecné (mestské) zastupiteľstvo a zverejní ich najneskôr **65 dní pred dňom volieb**.

Pre voľby starostu obce (primátora) tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod. Na základe vyššie uvedených skutočností, starosta obce Bacúch odporúča obecnému zastupiteľstvu uznieť sa na predložennom návrhu uznesenia.

Predkladateľ: Ing. Michal Chovanec, starosta obce

Uznesenie č. 260

K bodu 12. Určenie počtu poslancov a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu vo funkčnom období 2022-2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

určuje

- a) v zmysle § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **7 poslancov** obecného zastupiteľstva obce Bacúch na celé volebné obdobie 2022 – 2026
- b) v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a z dôvodu plnenia povinností, vyplývajúcich z verejnej funkcie starostu, starostovi obce Bacúch na celé funkčné obdobie 2022 – 2026 rozsah výkonu funkcie starostu na ***plný úväzok***.

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za :

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

V zmysle § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce, kde od 501 do 1000 obyvateľov obce je stanovený rozsah od 5 až 7 poslancov.

V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené (pod písm. i zákona): určiť plat starostu podľa osobitného zákona a určiť **najneskôr 90 dní pred voľbami** na celé funkčné obdobie **rozsah výkonu funkcie starostu**; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie. Na základe vyššie uvedených skutočností, starosta obce Bacúch odporúča obecnému zastupiteľstvu uznieť sa na predložennom návrhu uznesenia.

Predkladateľ: Ing. Michal Chovanec, starosta obce

Uznesenie č. 261

K bodu 13. Rozpočtové opatrenie 2/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

schvaľuje

v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) navrhujem vykonať rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) až d) zákona **rozpočtovým opatrením 2/2022**

Počet všetkých poslancov: 7

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite):

zdržali sa (menovite):

Dôvodová správa:

V zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) navrhujem vykonať rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) až d) zákona.

Za bežný rozpočet:

Príjmy:

- úprava príjmov za nájomné (dohoda o pristúpení k záväzku) a nájomné OH Bacúch (navýšenie o 15.440 eur),
- úhrady za opatrovateľskú službu navýšenie o 2.500 eur,
- navýšenie príjmov za služby spojené s nájmom o 602 eur (OH Bacúch – poistenie vozidiel)
- navýšenie príspevku zo ŠR na predškolákov o 500 eur.

Výdavky:

- v súlade s ukončením funkčného obdobia starostu obce navýšenie prostriedkov na odstupné v sume 600 eur a a na preplatenie dovolenky 2.000 eur, odvody 900 eur
- náklady na prevádzku futbalového ihriska (hnojivá, lajnovačka) navýšenie 2.500 eur,
- údržba verejného osvetlenia 600 eur,
- navýšenie energie na objekty hasiči 1.600 eur , MŠ 3.000 eur, VŠJ 1.400 eur
- Deň obce 7.000 eur
- opatrovateľská služba (mzdy vrátane odvodov) 10.500 eur,
- výdavky na predškolačkov o 500 eur,
- storno výdavkov na phm a servis dopravných prostriedkov 1.500 eur, storno nákup náradia 1.500 eur

Bežný rozpočet po úpravách ako vyrovnaný

Za kapitálový rozpočet:

- navýšenie autobusová zastávka o 10.000 eur,
- stavba ČOV (odberné miesto na vodovod k ČOV) 2.500 eur,
- úprava detského ihriska MŠ 4.000 eur,
- prípravné práce spojené s projektom zateplenia kultúrneho domu 3.000 eur,

Za finančné operácie:

príjem z fondu rozvoja na pokrytie navýšenia kapitálových výdavkov v sume 19.500 eur.

Predkladateľ: ekonómka

Uznesenie č. ...

K bodu 14. Interpelácia poslancov

Obecné zastupiteľstvo obce Bacúch

.....

.....

.....

Počet všetkých poslancov:.....

Prítomní poslanci (menovite):

Hlasovali za (menovite):

proti (menovite) :

zdržali sa (menovite):