



# KONSTRUKT STEEL s.r.o.

Rázusova 51, 977 01 Brezno

Tel. č.: 048/611 54 00 Mobil: +421 917 281 078

---

**INVESTOR** : **Obec Bacúch, Hlavná 279, 976 64 Bacúch**

**STAVBA** : **Chodník (novostavba)**

**ADRESA** : **K.Ú. Bacúch, okres Brezno  
č.p. C-KN 26**

## SPRIEVODNÁ SPRÁVA

**Zodp. Projektant** : **Ing. Peter Sabaka**

**Vypracoval** : **Ing. Anton Rosík**

**Dátum** : **Marec 2020**

## **IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA**

Názov stavby :	Chodník (novostavba)
Umiestnenie stavby :	Bacúch
Parcelné čísla:	C-KN 26
Katastrálne územie :	Bacúch
Okres :	Brezno
Kraj :	Banskobystrický
Investor:	Obec Bacúch
Zhotoviteľ PD:	KONSTRUKT STEEL s.r.o., Rázusova 51, 977 01 Brezno
Stupeň projektu:	Dokumentácia pre stavebné povolenie

### **2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE**

Predmetná stavba bude realizovaná v katastrálnom území obce Bacúch, v zastavanom území obce, na parcele číslo C-KN **26**. Pozemok je v katastri nehnuteľností definovaný ako „Ostatná plocha“. Spomenutý pozemok má mierne svahovitý charakter v smere Sever – Juh. Prístup na pozemok je z obecnej komunikácie.

Na predmetnom pozemku bude umiestnený stavebný objekt chodník. Chodník má dĺžku cca 130m. Chodník má šírku cca 2,0m v spodnej časti je rozšírený na 2,4m. Chodník tvorí zhutnená štrkodrva o hrúbke 300mm a 100mm uložená na terén, pieskové lôžko a betónová dlažba hrúbky 80mm.

#### **2.1 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

Zhotoveniu dokumentácie pre stavebné povolenie predchádzalo vypracovanie štúdie, ktorej úlohou bolo stanoviť dizajn objektu a jeho najvhodnejší spôsob umiestnenia na pozemku.

Okrem poznatkov z riešenia tejto štúdie boli východiskovými podkladmi pre zhotovenie dokumentácie nasledujúce doklady a informácie:

- kópia z katastrálnej mapy riešenej lokality
- konzultácie s budúcim užívateľom
- obhliadka pozemku
- výškopis - polohopis

## **2.2 STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU A SPÔSOB JEHO VYUŽITIA**

Navrhovaný objekt bude slúžiť ako chodník pre peších.

Pozemok na ktorom sa plánuje výstavba - parcela C-KN 26 je v osobnom vlastníctve obce. V súčasnosti je pozemok využívaný ako cintorín.

Celková plocha pozemku	7997,0 m <sup>2</sup>
Spevnené plochy	292,96 m <sup>2</sup>

## **4. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA, DOTKNUTÉ PÁSMA, POŽIADAVKY NA DEMOLÁCIE A VÝRUB ZELENE**

Pozemok sa nenachádza v ochrannom pásme verejných inžinierskych sietí.

Pozemok sa nenachádza v ochrannom pásme cestných komunikácií regionálneho alebo nadregionálneho významu, v OP železníc alebo iných objektov dopravnej infraštruktúry.

Na riešenom území sa nenachádzajú žiadne pamiatkovo chránené objekty, prírodné rezervácie, alebo chránené krajinné lokality.

Na predmetnom pozemku sa nenachádzajú žiadne drobné stavby vybavenosti, ktoré by bolo nutné odstrániť pre potreby vybudovania spevnených plôch, komunikácií alebo ostatných objektov potrebnej technickej infraštruktúry.

## **5. VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE**

Stavba je umiestnená na pozemku tak, že sa nepredpokladajú žiadne vecné a časové väzby na okolitú zástavbu.

## **6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV**

Užívať stavbu bude verejnosť

## **8. VYKONANÉ PRIESKUMY A Z NICH VYPLÝVAJÚCE DOSLEDKY PRE VÝSTAVBU**

Na stavebnom pozemku neboli vykonané žiadne hydrogeologické a inžinierskogeologické prieskumy.

Na základe obhliadky je možné konštatovať, že lokalita je z hľadiska geologických a hydrogeologických pomerov stabilná.

V Brezne, Marec 2020

.....  
Ing. Anton Rosík